



## HOTĂRÂREA nr. 309

din 25 octombrie 2018

**privind concesionarea directă către SC Narida SRL a terenului în suprafață de 419,15mp aparținând Statului Român**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive a Direcției Economice prin Serviciul Concesiuni, Închirieri, Vânzări și Respectarea Disciplinei Contractuale nr.48150 din 20.08.2018 referitoare la aprobarea concesionării directe către **SC Narida SRL** a terenului în suprafață de 419,15mp aparținând Municipiului Tîrgu Mureș.

În temeiul, art.15, lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, precum și art. 3 și art. 4, alin. 2 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și de asemenea în baza art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „b” „c” și „d”, alin. (4) lit. „e” și „f”, alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și în baza prevederilor HCL nr. 126/06.04.2017 privind modificarea HCL nr. 58/2017 privind aprobarea duratei aferente contractelor de concesiune ce urmează a fi încheiate în cursul anului 2017,

Având în vedere art.123 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### **H o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă, către SC Narida SRL pe o perioadă de 25 ani, a terenului în suprafață de 419,15 mp, situat în Tîrgu Mureș, P-ța Gării, nr. 2, identificat astfel:

- teren în suprafață de 350 mp, aferent clădirii centralei termice, conform legii nr. 215/2001, înscris în CF nr. 127955 Tîrgu Mureș, nr. cadastral 127955-C1.

- teren în suprafață de 69,15 mp, teren aferent trotuarului de gardă și aleii de acces la clădire, conform legii nr. 50/1991, înscris în CF nr. 1699 Tîrgu Mureș, nr. topografic 4789/1/1.

**Art.2.** Valoarea de circulație a terenului, potrivit Fișei tehnice de evaluare a terenului, este de **64 Euro/mp/an**, fără TVA, calculul redevenței pentru suprafața de teren de 419,15 mp se va face cu recuperarea valorii de circulație a terenului în 20 ani.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș și Direcția Economică prin Serviciul de concesionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.19 alin.(1), lit. „e”, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituția prefectului și art. 3 alin.(1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Președinte de ședință,  
dr. Benedek Theodora Mariana Nicoleta**

**Magyary Előd - consilier local - \_\_\_\_\_**  
**Makkai Grigore - consilier local - \_\_\_\_\_**  
**Matei Dumitru - consilier local - \_\_\_\_\_**

**Contrasemnează,  
p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș  
director executiv D. J.C.A.A.P.L  
Cătană Dianora Monica**